



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-04/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						26 033,60
Влажная протирка дверей		м2	20,56	4,54	93,34	4	373,37
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	5,66	70,18	4	280,74
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,60	145,08	4	580,32
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	4,50	36,45	4	145,80
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	2,10	5,67	4	22,68
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	14,62	29,24	20	584,80
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	14,62	323,98	2	647,96
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,48	912,57	8	7 300,54
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	80,99	161,98	4	647,92
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	616,60	3,60	2 219,76	1	2 219,76
Очистка доски объявлений		шт	2,00	24,31	48,62	4	194,48
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,74	15,48	4	61,92
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	265,00	0,52	137,80	6	826,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	294,00	0,52	152,88	6	917,28
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	0,37	33,30	6	199,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,47	20,73	10	207,27
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	294,00	0,33	97,02	6	582,12
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	265,00	0,33	87,45	6	524,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	0,22	19,80	6	118,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	0,26	11,47	6	68,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	294,00	2,34	687,96	2	687,96
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	265,00	2,34	620,10	2	620,10
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	90,00	1,93	173,70	2	347,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,10	2,09	92,17	2	184,34
Уборка газонов в зимний период		м2	722,00	0,27	194,94	2	389,88
Уборка газонов летний период		м2	722,00	0,27	194,94	6	1 169,64
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	21,97	175,76	4	703,04
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	17,78	131,57	8	1 052,58
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима) (крыльцо)		м2	17,00	0,51	8,67	20	173,40
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	183,22	349,95	12	4 199,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 365,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,44	14 582,50
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	619,900	0,55	340,95
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,28	1 170,12
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,749	58,57	863,85
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,749	23,77	350,58
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 524,000	3,02	4 602,48
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	945,49	945,49
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,01	8 520,59

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

60 525,16

- Всего за период с **01.04.2023г.** по **30.04.2023г.** выполнено работ на общую сумму **60 525,16** (Шестьдесят тысяч пятьсот двадцать пять рублей 16 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60